

GIẢI PHÁP CHỐNG NỨT D8

CẨM NANG KỸ THUẬT XỬ LÝ VẾT NỨT

Vết nứt mối nối tấm Cemboard

Tường bê tông lắp ghép (ALC, Acotec, EPS)

Vết nứt không do kết cấu

NỘI DUNG

Giới thiệu	03
Các dạng vết nứt phổ biến trên tường và trần	04
Quy trình xử lý vết nứt	06
Các dự án tiêu biểu đã ứng dụng Keo xử lý chống nứt D8	10
Câu hỏi thường gặp	11

KEO XỬ LÝ MỖI NỖI D8 FILLER



I. Giới thiệu

Tài liệu này hướng dẫn giải pháp xử lý các vết nứt trên tường và trần (bao gồm khu vực nội thất và ngoại thất) bằng Keo xử lý vết nứt mối nối D8 Filler, áp dụng cho các dạng vết nứt không do kết cấu thường gặp trong công trình xây dựng.

Nội dung được biên soạn dựa trên kinh nghiệm thực tế qua nhiều năm triển khai tại các dự án trên khắp Việt Nam và được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn kỹ thuật. Đối với các công trình có điều kiện làm việc đặc biệt như nhà cao tầng, khu vực chịu rung động lớn, nền móng còn lún dư hoặc các trường hợp có diễn biến bất thường khác, cần khảo sát hiện trạng, đánh giá nguyên nhân và thi công thử trước khi áp dụng trên diện rộng.

Mục đích: Việc xử lý vết nứt nhằm khôi phục tính thẩm mỹ, tăng khả năng chống thấm, hạn chế tác động của điều kiện thời tiết và môi trường, đồng thời góp phần đảm bảo tuổi thọ cũng như chất lượng của công trình.

Trước khi tiến hành xử lý, cần xác định nguyên nhân hình thành vết nứt và đánh giá tình trạng vết nứt.

Các vết nứt phát sinh do **hiện tượng co ngót hoặc giãn nở nhiệt của vật liệu** thường sẽ tái xuất hiện nếu chỉ xử lý bằng bột trét hoặc keo acrylic thông thường. Đối với trường hợp này, cần sử dụng vật liệu có độ đàn hồi cao như D8 Filler để xử lý vết nứt và duy trì hiệu quả chống nứt lâu dài.

Tiêu chí lựa chọn vật liệu xử lý vết nứt

Để xử lý hiệu quả các vết nứt không ảnh hưởng đến kết cấu chịu lực, vật liệu sử dụng cần đáp ứng các yêu cầu sau:

Khả năng đàn hồi cao

Có khả năng liên kết vết nứt mối nối do co ngót và giãn nở của vật liệu, hạn chế hiện tượng nứt tái phát.

Độ bám dính vượt trội

Bám dính tốt trên nhiều loại vật liệu và bề mặt xây dựng khác nhau, đảm bảo liên kết bền vững trong quá trình sử dụng.

Dễ thi công và hoàn thiện

Dễ thi công, dễ tạo phẳng và chà nhám sau khi khô, giúp bề mặt đạt độ thẩm mỹ cao trước khi hoàn thiện sơn.

II. Các dạng vết nứt thường gặp

Trong quá trình thi công và sử dụng công trình, các vết nứt trên tường và trần thường xuất hiện dưới nhiều dạng khác nhau. Dưới đây là những dạng vết nứt phổ biến được tổng hợp từ thực tế thi công tại các dự án.

Vết nứt trên tường xây và bề mặt hoàn thiện

Vết nứt tường ngoài nhà



Vết nứt mối nối giữa vật liệu xây dựng lắp ghép



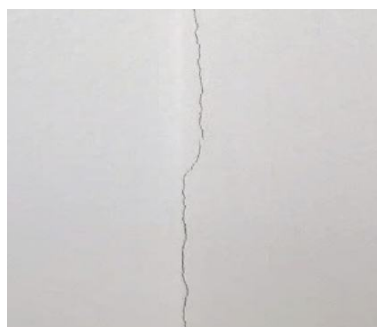
Vết nứt tại góc trần



Vết nứt tại mép khung cửa



Vết nứt trên bề mặt tường



Vết nứt trên trần



Vết nứt trên tường và tấm panel nhẹ

Vết nứt tường ngoài nhà



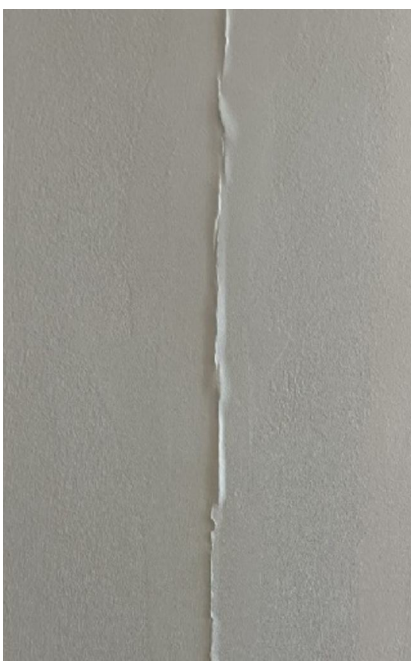
Vết nứt trên tường ALC



Vết nứt mối nối trần Cemboard



Vết nứt mối nối các tấm panel nhẹ (ALC, Acotec, Cemboard, EPS, ...) sau khi xử lý bằng keo acrylic thông thường



Vết nứt trên tường bê tông EPS



III. Quy trình xử lý vết nứt

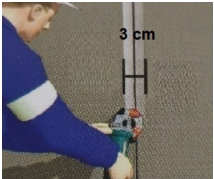
3.1. Tổng quan quy trình thi công

Mỗi vết nứt được xử lý theo 04 bước tuần tự như sau:

- 1/4

Mài tạo rãnh tại vị trí vết nứt

Mài rãnh rộng **khoảng 3cm** dọc theo hai mép vết nứt


- 2/4

Vệ sinh bề mặt

Sử dụng chổi để loại bỏ hoàn toàn bụi bẩn và tạp chất


- 3/4

Trộn keo D8 Filler

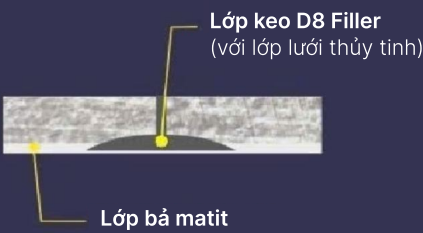
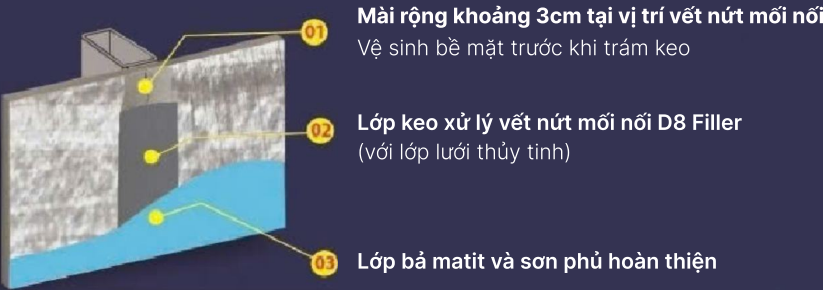
Khuấy đều hai thành phần của D8 Filler đến khi hỗn hợp đồng nhất


- 4/4

Trám keo với lưới thủy tinh

Trám keo D8 Filler vào rãnh, dán lưới thủy tinh và miết phẳng bề mặt để hoàn thiện





3.2. Vật liệu và dụng cụ thi công



Keo xử lý vết nứt D8 Filler



Máy khuấy cầm tay



Máy mài cầm tay



Bàn bả nhỏ



Chổi



Cánh khuấy keo



Bàn bả matit



Băng lưới thủy tinh

3.3. Mài & tạo rãnh tại vị trí vết nứt

Sử dụng máy mài để tạo rãnh dọc theo vết nứt với chiều sâu tối thiểu 5 mm và chiều rộng khoảng 3 cm.

Tùy theo hiện trạng thực tế của vết nứt, có thể điều chỉnh kích thước rãnh nhằm đảm bảo khả năng bám dính và hiệu quả xử lý.

1/4 **Mài & tạo rãnh**



Sử dụng chổi để loại bỏ hoàn toàn bụi mịn và tạp chất trong rãnh xử lý, đảm bảo bề mặt sạch và khô trước khi trám keo D8 Filler.

2/4 **Vệ sinh bề mặt**



3.4. Trộn và thi công keo D8 Filler

Trộn đều hai thành phần đã được đóng gói sẵn trong bộ sản phẩm D8 Filler đến khi hỗn hợp đồng nhất, không còn hiện tượng phân lớp hoặc khác màu.

3/4 **Trộn keo D8 Filler**



Dùng bàn bả trám keo D8 Filler vào toàn bộ chiều dài vết nứt, dán lưới thủy tinh và miết phẳng bề mặt.

Để lớp keo khô hoàn toàn trong 24 giờ trước khi thực hiện các bước hoàn thiện tiếp theo.

4/4 **Trám keo D8 Filler với lưới thủy tinh**



3.5.

Lưu ý khi trộn keo

Giải pháp xử lý vết nứt D8 Filler

D8 Filler là keo xử lý hai thành phần. Để đảm bảo đạt đúng các chỉ tiêu kỹ thuật sau khi hoàn thiện, quá trình trộn cần được thực hiện đúng tỷ lệ và đúng thời gian thi công theo hướng dẫn của nhà sản xuất.

Bước 1: Mở nắp thùng D8 Filler, sau đó đổ toàn bộ Thành phần B (màu đen) vào thùng chứa Thành phần A (màu trắng).

Bước 2: Dùng máy khuấy trộn đều hai thành phần. Trong quá trình khuấy, di chuyển cánh khuấy theo phương lên xuống để keo được hòa trộn hoàn toàn.



Kiểm tra độ đồng nhất của hỗn hợp

Sau khi trộn, kiểm tra màu sắc và độ đồng nhất của hỗn hợp. Nếu hỗn hợp vẫn còn xuất hiện các vùng màu khác nhau, tiếp tục khuấy cho đến khi đạt được một màu đồng nhất hoàn toàn.

Sau khi trộn xong, cần sử dụng keo trong vòng 40 phút. Không sử dụng phần keo đã để quá 40 phút, vì keo sẽ bắt đầu đông cứng và không còn đảm bảo chất lượng thi công.

3.6. Thi công và hoàn thiện bề mặt

- Trám keo D8 Filler dọc theo toàn bộ chiều dài vết nứt và miết phẳng bề mặt.
- Dán lưới thủy tinh lên lớp keo còn ướt, sau đó phủ thêm một lớp D8 Filler để lưới được bao phủ hoàn toàn và tạo bề mặt đồng đều trước khi bả và sơn hoàn thiện.



IV. Các dự án ứng dụng giải pháp chống nứt D8

Keo xử lý vết nứt mối nối D8 Filler đã được ứng dụng trong nhiều dự án nổi bật trên khắp Việt Nam, bao gồm:



V. Câu hỏi thường gặp

1/4

Keo xử lý vết nứt mối nối D8 Filler có xử lý được các vết nứt do lún kết cấu không?

Giải đáp

Keo D8 Filler được thiết kế để xử lý các vết nứt không do kết cấu, phát sinh từ hiện tượng co ngót, giãn nở nhiệt hoặc chuyển vị của các vật liệu xây dựng nhẹ và vật liệu lắp ghép. Sản phẩm không phù hợp để xử lý các vết nứt do lún nền móng, lún công trình hoặc hư hỏng kết cấu chịu lực.

2/4

Có thể chia nhỏ keo D8 Filler để sử dụng nhiều lần không?

Giải đáp

Không. D8 Filler là vật liệu hai thành phần đã được nhà sản xuất định lượng theo đúng tỷ lệ sử dụng. Khi thi công, cần trộn toàn bộ hai thành phần trong cùng một lần để đảm bảo keo đạt đầy đủ các chỉ tiêu kỹ thuật. Sau khi trộn, keo cần được sử dụng trong vòng 40 phút. Không sử dụng phần vật liệu còn dư đã quá thời gian thi công cho phép.

3/4

Vì sao keo D8 Filler bị chảy khi thi công trên tường và trần?

Giải đáp

Hiện tượng keo D8 Filler bị chảy thường xuất phát từ một trong các nguyên nhân sau:

- Hai thành phần chưa được trộn đều hoặc keo trộn đã vượt quá thời gian thi công cho phép (40 phút), làm giảm khả năng ổn định của hỗn hợp.
- Bề mặt thi công bị nước mưa, hơi ẩm tác động, hoặc khu vực thi công chịu rung động liên tục trước khi keo D8 Filler khô hoàn toàn.

4/4

Có bắt buộc phải mài & tạo rãnh trước khi thi công không?

Giải đáp

Có. Việc mài & tạo rãnh tại vị trí vết nứt hoặc mối nối là bước bắt buộc trong quy trình thi công theo hướng dẫn kỹ thuật của nhà sản xuất.



D8 FILLER

GIẢI PHÁP

CHỐNG NỨT

MỠI NỖI

Sản xuất bởi

Công ty CP Vật liệu mới Việt Tiên Phong

Địa chỉ: Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Thanh Trì, Hanoi

Hotline Hỗ trợ Kỹ thuật: 0936 23 5115

Website: d8.com.vn

Bộ sản phẩm xử lý vết nứt D8

Sản phẩm: D8 Filler – Keo xử lý mối nối

